



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI

Provincia di Napoli

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO N. 24 DEL 26/04/2013

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE/DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2013.

L'anno duemilatredecim, il giorno ventisei del mese di aprile alle ore 14:30;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Rosanna Sergio, assunti i poteri del Consiglio, del Sindaco e della Giunta comunale di questo ente in forza del DPR del 20/02/2013;

Vista l'allegata proposta di deliberazione relativa all'argomento segnato in oggetto, corredata dei pareri dei responsabili dei Settori di cui all'art. 49, comma 1 del D. Legs. N. 267\2000;

Ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione, così come formulata, relativa all'argomento indicato in oggetto, che viene allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e come se nel presente dispositivo integralmente trascritta;
2. Di incaricare il Responsabile del Settore AA.GG. – Demografici - Fiscalità Locale , affidatario delle funzioni di cui all'art. 107, comma 2 e 3 del Decreto Legislativo N. 267\2000 e/o titolare di posizione organizzativa, per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative.
3. Di dichiarare la presente, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto legislativo n. 267\2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA.GG. DEMOGRAFICO – FISCALITA' LOCALE

VISTI

gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 e s.m., con i quali è stata istituita l'Imposta Municipale Unica (IMU), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTE

le modifiche apportate alla disciplina dell'IMU dall'art. 1, comma 380, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (legge di stabilità 2013) che alle:

lett. a) ha soppresso la riserva allo Stato della quota di imposta del 50% delle aliquote di base del gettito dell'imposta derivante da tutti i cespiti imponibili diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati rurali ad uso strumentale;

lett. f) ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale " D" calcolato ad aliquota standard dello 0,76%, prevista dal comma 6, primo periodo dell'articolo 13 del D.L. N. 201\2011;

lett. g) ha stabilito che i comuni possono aumentare fino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76%, prevista dal comma 6 primo periodo dell'articolo 13 del D.L. N. 201\2011, per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D"

DATO ATTO

che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi ivi previsti ;

Rilevato

che con delibera consiliare N. 9 del 29\6\2012 sono state approvate le aliquote/detractions per l'applicazione dell'imposta comunale unica IMU;
Che con delibera consiliare N. 23 del 28\9\2012 sono state rideterminate le sopra citate aliquote/detractions nel modo seguente:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale	0,4%
Aliquota ordinaria	0,96%
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00
+ € 50,00 per ogni figlio fino al compimento di anni 26, dimorante abitualmente e residente nell' unità immobiliare adibita ad	

abitazione principale, fino ad un massimo di € 400,00	
---	--

DATO ATTO

che, ai sensi dell'art. 13, comma 6, del citato D.L. 201/2011, i Comuni possono modificare le aliquote di base di cui sopra con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446

CONSIDERATO

che le risorse assegnate ai comuni nell'ambito del federalismo fiscale sono ulteriormente ridotte per l'anno 2013 rispetto al 2012 e che tale riduzione non è compensata dal diverso riparto tra Comuni e Stato del gettito dell'IMU delineato dal citato art. 1, comma 380 della Legge n. 228/2012;

VISTO

il vigente "Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria" e tenuto conto delle agevolazioni ivi previste approvato con delibera consiliare N. 8 del 29/6/2012;

CONSIDERATO

che il gettito IMU per l'anno 2013, tenuto conto delle agevolazioni di cui sopra, può essere ottenuto con l'applicazione alla base imponibile stimata delle medesime aliquote e detrazioni in vigore per l'anno 2012;

Oggetto di imposta	Aliquota
ABITAZIONI PRINCIPALI E RELATIVE PERTINENZE al netto delle detrazioni di	0,40 %
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	0,20 %
ALTRI FABBRICATI, TERRENI AGRICOLI, AREE EDIFICABILI	0,96 %
decurtazione stimata per quota di riserva allo Stato fabbricati categoria D	700.000,00

VISTO

l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. Omissis."*

CONSIDERATO

che, ai sensi dell'art. 13 bis del D.L. 201/2011 *"A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica"*

per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 30 aprile dell'anno a cui la delibera si riferisce. A tal fine, l'invio deve avvenire entro il termine del 23 aprile. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 30 aprile, le aliquote e la detrazione si intendono prorogate di anno in anno ”

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, N.267;

VISTO lo Statuto comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

1. di determinare per l'anno 2013 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell' Imposta Municipale Unica (IMU) :

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale	0,40%
Aliquota ordinaria	0,96%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20%
Fabbricati a sudo produttivo classificati nel gruppo catastale “ D “	0,96%
€ 50,00 per ogni figlio fino al compimento di anni 26, dimorante abitualmente e residente nell' unità immobiliare adibita ad abitazione principale, fino ad un massimo di € 400,00	
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

2. Di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 380, lett. f) e lett. g) è riservato allo Stato il gettito IMU dello 0,76% mentre è riservato al Comune lo 0,2% del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale “ D”
3. di stimare quale gettito da iscrivere nel bilancio di previsione 2013 l'importo di € 3.700.000,00;
4. di provvedere a pubblicare per via telematica la presente deliberazione nel

sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 36 tenuto dal MEF.

Il Responsabile del Settore
Dott.ssa Angela Oscurato

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERA: DETERMINAZIONE ALIQUOTE/DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2013.

**PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n.267/2000)
SETTORE AA.GG. – DEMOGRAFICI – FISCALITA' LOCALE**

- si esprime parere FAVOREVOLE
 si esprime parere SFAVOREVOLE per il seguente motivo :

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (ART.49 T.U.E.L. n° 267/2000)
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

- si esprime parere FAVOREVOLE
 si esprime parere CONTRARIO per il seguente motivo : _____

atto estraneo al parere contabile in quanto non comporta né impegno di spesa né diminuzione di entrata

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Orsolina Chiantese

Melito li _____

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA
SETTORE/SERVIZIO ECONOMICO - FINANZIARIO**

Codice n° _____ Cap. PEG n° _____ Art. _____
Competenza/anno _____
Rif. Ex cap. n° _____

Prenotazione Impegno di spesa (ex art 183-co. 3-del T.U.E.L.n.267/00) n° _____ per € _____

Assunzione Impegno di spesa (ex art. 183 - co. 1 e 6-del T.U.E.L. n. 267/00) n° _____ per € _____

- si attesta che esiste la copertura finanziaria
 atto estraneo alla copertura finanziaria

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Orsolina Chiantese

**PARERE SULLA CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA ALLE LEGGI,
ALLO STATUTO ED AI REGOLAMENTI
(ART. 97 – COMMA 2 – DEL T . U . E . L . n. 267/2000)**

Nulla da osservare

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Filomena Zamboli

APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Segretario Generale
Dott.ssa Filomena Zamboli

Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Rosanna Sergio

Melito li 29\04\2013
Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del T.U. N. 267\2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi da parte del messo comunale.

IL MESSO COMUNALE
Cecere Nicola/Ciccarelli Antimo

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Filomena Zamboli

Il Segretario Generale
Dott.ssa Filomena Zamboli

ATTESTATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE
La su estesa deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D. Legs. 267\2000 all'Albo pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 29\04\2013 contrassegnata con N. _____ del Registro delle Pubblicazioni, senza reclami ed opposizioni.
Melito li _____
Il Messo Comunale
Cecere Nicola/Ciccarelli Antimo

Il Segretario Generale
Dott.ssa Filomena Zamboli

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'
La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. L.gvo n. 267\2000 il giorno 29\04\13 perché

dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U. 267\2000.
 decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del T.U. 267\2000.

Melito li 29\04\13

Il Segretario Generale
Dott.ssa Filomena Zamboli

Copia della presente viene trasmessa :

Al Settore _____
Al Settore _____
Al Settore _____
Al Settore _____
Al Settore _____
Al Settore _____
Al Settore _____

Al Settore _____
Al Settore _____
Al Settore _____
Al Settore _____